

ПРОТОКОЛ

громадських слухань проекту містобудівної документації
«Детальний план території площею 8,4318 га, розташованої за межами населеного пункту на території Гранітненської селищної ради, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної на іншої промисловості»

смт Гранітне

4 березня 2020р

Учасники громадських слухань – члени територіальної громади смт Гранітне з правом голосу – в кількості 15 чол. (список – у додатку на 1 (одному) аркуші до цього протоколу).

Запрошені представники:

Трилінський О.А., представник ТОВ «Юнігран-Сервіс»;
Балябо С.А., представник ТОВ «Юнігран-Сервіс»;
Євдокименко О.В., представник розробника проекту ТОВ «Лад-ЛН».

Громадські слухання розпочались о 12-00 год. в адміністративному приміщенні ТОВ «Юнігран-Сервіс» за адресою: смт Гранітне, вул. Шевченка 15

Порядок денний:

1. Обрання головуючого громадських слухань.
2. Обрання секретаря громадських слухань.
3. Обрання лічильної комісії.
4. Затвердження регламенту слухань.
5. Обговорення проекту детального плану території, розташованої за межами населеного пункту на території Гранітненської селищної ради для визначення планувальної організації та розвитку території для будівництва адмін. приміщення.

1. Обрання головуючого громадських слухань.

СЛУХАЛИ: Масалкова О.В., відповідальна за організацію розгляду пропозицій з проведення громадських слухань проекту містобудівної документації, запропонувала обрати головуючим громадських слухань – Гранітненського селищного голову Курсу Миколу Івановича. Які будуть інші пропозиції?

Пропозицій стосовно інших кандидатів на головуючого громадських слухань не надійшло.

ГОЛОСУВАЛИ: За обрання Гранітненського селищного голови Курси М.І. –
головуючим громадських слухань.

«За» - 15;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

«Всього було присутніх учасників громадських слухань під час голосування» - 15.

УХВАЛИЛИ: Обрати головуючим громадських слухань Курсу Миколу Івановича,
Гранітненського селищного голову.

2. Обрання секретаря громадських слухань.

СЛУХАЛИ: Курсу М.І., головуючий громадських слухань, запропонував обрати
секретаря громадських слухань та запитав які будуть пропозиції.

Панічева А.П. внесла пропозицію обрати секретарем громадських слухань –
Масалкову О.В., секретаря Гранітненської селищної ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За обрання секретаря Гранітненської селищної ради Масалкової О.В. –
секретарем громадських слухань.

«За» - 15;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

«Всього було присутніх учасників громадських слухань під час голосування» - 15.

УХВАЛИЛИ: Обрати секретарем громадських слухань Масалкову Олену Валеріївну,
секретаря Гранітненської селищної ради.

3. Обрання лічильної комісії.

СЛУХАЛИ: Курсу М.І., головуючий громадських слухань, запропонував обрати лічильну
комісію із учасників громадських слухань у складі 3-х чоловік:

1. Панічева Антоніна Петрівна;
2. Балябо Сергій Анатолійович;
3. Суконник Андрій Володимирович.

«За» - 15;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

«Всього було присутніх учасників громадських слухань під час голосування» - 15.

УХВАЛИЛИ: Обрати лічильну комісію у складі 3-х чоловік:

1. Панічева Антоніна Петрівна;
2. Балябо Сергій Анатолійович;
3. Суконник Андрій Володимирович.

4. Затвердження регламенту слухань.

СЛУХАЛИ: Курсу М.І., головуєчий громадських слухань, запропонував такий регламент громадських слухань:

- на доповідь до 15 хвилин;
- на кожен із не більше двох співдоповідей до 5 хвилин;
- відповіді на запитання після доповіді й усіх співдоповідачем разом до 5 хвилин;
- на виступи в обговоренні до 5 хвилин;

Із залу нідійшла пропозиція зменшення часу виступів в обговоренні з 5-ти хвилин на 3-и хвилини.

Курсу М.І., головуєчий громадських слухань, поставив на голосування пропозицію з врахуванням пропозиції, що надійшла із залу.

ГОЛОСУВАЛИ: за запропонований регламент громадських слухань.

«За» - 15;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

«Всього було присутніх учасників громадських слухань під час голосування» - 15.

УХВАЛИЛИ:

Затвердити наступний регламент громадських слухань:

- на доповідь до 15 хвилин;
- на кожен із не більше двох співдоповідей до 5 хвилин;
- відповіді на запитання після доповіді й усіх співдоповідачем разом до 5 хвилин;
- на виступи в обговоренні до 3 хвилин.

5. Обговорення проекту детального плану території, розташованої за межами населеного пункту на території Гранітненської селищної ради для визначення планувальної організації та розвитку території для будівництва адмін. приміщення.

СЛУХАЛИ: Масалкова О.В., відповідальна за організацію розгляду пропозицій з проведення громадських слухань проекту містобудівної документації, ознайомила присутніх із розпорядженням голови Малинської районної державної адміністрації від 9 жовтня 2019 року №167 «Про розроблення детального плану території, розташованої за межами населеного пункту на території Гранітненської селищної ради».

Рекомендовано Гранітненській селищній раді забезпечити проведення процедури громадських слухань проекту детального плану території згідно вимог чинного законодавства.

Повідомила, що замовник вищезазначеної містобудівної документації – районна державна адміністрація, розробник – ТОВ «Лад-ЛН».

Звернула увагу присутніх, що за час проведення громадських слухань пропозицій та зауважень не надходило.

Запропонувала заслухати по проекту плану території представників ТОВ «Юнігран-Сервіс» та ТОВ «Лад-ЛН».

ВИСТУПИВ: Трилінський О.А. представник ТОВ «Юнігран-Сервіс», який зазначив, що завод з метою реалізації виробничих потужностей підприємства, дотримання проектних параметрів має нагальну потребу у побудові адмін. приміщення. Без розробки детального плану території чинним законодавством відведення земельних ділянок заборонено.

ВИСТУПИВ: Євдокименко А.О., представник ТОВ «Лад-ЛН», повідомив, що детальний план території розроблений у відповідності із завданням на проектування та вимогами ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», із врахуванням положень Закону України «Про затвердження Загальнодержавної програми розвитку мінерально-сировинної бази України на період до 2030 року».

Ознайомив присутніх зі змістом детального плану території.

ВИСТУПИВ: Курса М.І., головуєчий громадських слухань, запропонував задати питання представникам ТОВ «Юнігран-Сервіс» та ТОВ «Лад-ЛН».

ЗАПИТАННЯ: Балябо С.А. запитав з якою метою розроблено детальний план території.

ВІДПОВІДЬ: Євдокименко О.В., представник ТОВ «Лад-ЛН», розповів, що детальний план території розробляється з метою:

- обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, зображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови та ландшафтної організації території за межами населеного пункту;
- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- створення транспортної інфраструктури;
- організації транспортного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
- визначення містобудівних умов та обмежень у разі відсутності плану зонування;
- забезпечення комплексності забудови території;
- визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
- охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення.

ВИСТУПИВ: Курса М.І., головуєчий громадських слухань, запитав чи будуть ще запитання, пропозиції, зауваження.

Пропозицій, зауважень, запитань не надійшло.

Курса М.І., головуєчий громадських слухань, запропонував завершити обговорення проекту та прийняти рішення щодо його схвалення.

ГОЛОСУВАЛИ: За схвалення проекту детального плану території, розташованої за межами населеного пункту на території Гранітненської селищної ради для визначення планувальної організації та розвитку території для будівництва адмін. приміщення ТОВ «Юнігран-Сервіс».

«За» - 15;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0;

«Не голосували» - 0;

«Всього було присутніх учасників громадських слухань під час голосування» - 15.

УХВАЛИЛИ: Схвалити представлений проект плану території, розташованої за межами населеного пункту на території Гранітненської селищної ради для визначення планувальної організації та розвитку території для будівництва адмін. приміщення ТОВ «Юнігран-Сервіс».

Пропозицій та зауважень по веденню громадських слухань головуючим та секретарем не надходило.

Громадські слухання закриті о 12 год. 45 хв.

Протокол оформлено у 4 (чотирьох) примірниках по 5 аркушів:

Перший примірник разом з оригіналом додатку (список реєстрації учасників громадських слухань на 1 аркуші) зберігається у секретаря Гранітненської селищної ради.

Другий примірник разом з копією додатку передано до розробника проекту – ТОВ «Лад-ЛН».

Третій примірник разом з копією додатку передано до Малинської районної державної адміністрації.

Четвертий примірник на вивішування для ознайомлення в місці проведення громадських слухань.

Протокол виготовлено 04 березня 2020 року.

Головуючий
Громадських слухань



М.І. Курса

Секретар громадських слухань



О.В. Масалкова

ДОДАТОК 1

1. Курса М.І.
2. Трилінський О.А.
3. Свдокименко О.В.
4. Панічева А.П.
5. Балябо С.А.
6. Суконник А.В.
7. Столяров І.А.
8. Циндріна С.М.
9. Мельніченко В.В.
10. Музиченко А.В.
11. Давиденко З.М.
12. Старченко С.В.
13. Мельниченко П.В.
14. Поперешнюк О.В.
15. Возненко Л.В.